



## **CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA INTERCOMUNALE**

**Comuni di Palermiti – Olivadi - Centrache** - Sede: Comune di Palermiti, via Marconi, 88050 PALERMITI (CZ) E-MAIL: [tecnico@comune.olivadi.cz.it](mailto:tecnico@comune.olivadi.cz.it) PEC: ufficiotecnico.palermiti@asmepec.it web: [www.comune.palermiti.cz.it](http://www.comune.palermiti.cz.it)

**ENTE ADERENTE INTERESSATO ALL'APPALTO: COMUNE DI PALERMITI(CZ)**

---

### **DISCIPLINARE DI GARA**

*(Prot. n° 3907 del 16/10/2018)*

**APPALTO DEI LAVORI DI “ADEGUAMENTO SISMICO, COMPRENSIVO DI INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA CON INTERVENTI ATTIVI E PASSIVI, DELLA QUALITÀ DELL’ARIA E DELLA SICUREZZA E FRUIBILITÀ DI UN EDIFICIO DI PROPRIETÀ COMUNALE DESTINATO A SCUOLA PER L’INFANZIA E SCUOLA PRIMARIA DI PALERMITI, SITO IN VIA MARCONI, SNC” – CODICE CUP [G95C17000140002] – CODICE CIG. [765898063C] - NUMERO GARA [7225396]**

Il presente disciplinare di gara, allegato al bando di gara di cui costituisce parte integrante e sostanziale, contiene le norme integrative al bando, relativamente alle modalità di partecipazione alla procedura di gara, alla compilazione e presentazione dell’offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell’appalto.

L'operatore economico al quale affidare l'appalto in oggetto verrà individuato mediante procedura aperta, applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016.

Il bando di gara verrà pubblicato sul Profilo del committente <http://www.comune.palermiti.cz.it> e sul Servizio Contratti Pubblici del Ministero dei Trasporti [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it)

#### **1. OGGETTO DELL'APPALTO, OBBLIGO DI SOPRALLUOGO E TEMPI DI ESECUZIONE**

**1.1** L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere, prestazioni e forniture necessarie per consegnare completamente ultimati i lavori di “ADEGUAMENTO SISMICO, COMPRENSIVO DI INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA CON INTERVENTI ATTIVI E PASSIVI, DELLA QUALITÀ DELL’ARIA E DELLA SICUREZZA E FRUIBILITÀ DI UN EDIFICIO DI PROPRIETÀ COMUNALE DESTINATO A SCUOLA PER L’INFANZIA E SCUOLA PRIMARIA DI PALERMITI, SITO IN VIA MARCONI, SNC” – CODICE CUP [G95C17000140002] – CODICE CIG. [765898063C] - NUMERO GARA [7225396]. La categoria prevalente è rappresentata dalla categoria OG1 Edifici civili e industriali.

**1.2** Il luogo di intervento è l'area di pertinenza della SCUOLA ELEMENTARE DI VIA MARCONI”, situata nel Comune di Palermiti(CZ) in via Via Marconi.

**1.3.** Per partecipare alla gara e presentare offerta i concorrenti dovranno obbligatoriamente prendere visione dei luoghi oggetto dell'appalto, accompagnati da personale dell' Ente appaltante. Occorrerà pertanto prendere un appuntamento telefonando nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 al n. tel. 0961917167 - 3803832017. Per consentire una migliore organizzazione degli appuntamenti, i sopralluoghi dovranno essere richiesti con almeno 24 ore d'anticipo. Non verranno fissati appuntamenti per il sopralluogo negli ultimi 5 giorni lavorativi che precedono la scadenza del termine di presentazione dell'offerta. Al sopralluogo potrà prendere parte il legale rappresentante del concorrente ovvero un soggetto delegato per iscritto da questo. In nessun caso il medesimo soggetto potrà prendere parte al sopralluogo per conto di più concorrenti.

In caso di Raggruppamento Temporaneo di concorrenti non ancora costituito, il sopralluogo dovrà essere effettuato dal mandatario. In caso di consorzio stabile, il sopralluogo dovrà essere effettuato a cura del consorzio oppure della società consorziata indicata come esecutrice dei servizi.

Al termine del sopralluogo verrà sottoscritto un documento predisposto dalla Amministrazione a conferma dell'avvenuto sopralluogo. Il verbale di avvenuto sopralluogo dei luoghi dovrà essere allegato alla documentazione amministrativa contenuta nella Busta A – Documentazione amministrativa.

**1.4.** La consegna dei lavori all'appaltatore verrà effettuata entro 5 giorni dalla data di registrazione del contratto, salvo diverso termine in caso di consegna dei lavori in via d'urgenza.

L'appaltatore dovrà dare inizio ai lavori entro il termine improrogabile di 5 giorni dalla data del verbale di consegna, fermo restando il rispetto del termine previsto nel capitolato per la presentazione del programma di esecuzione dei lavori.

L'appaltatore dovrà dare ultimati tutte le opere appaltate entro il termine di giorni 150(centocinquanta) naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

## **2 IMPORTO A BASE DI GARA**

**2.1** L'importo complessivo dei lavori posto a base di gara è pari ad €. 996.211,29, di cui €. 961.222,48 importo dei lavori soggetti a ribasso ed €. 34.988,81 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10%.

**2.2** Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari €. 343.695,57 (trecentoquarantatremilaseicentonovantacinque/57).

**2.2.** L'appalto è finanziato interamente con contributo regionale.

## **3. DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA**

**3.1** La documentazione amministrativa relativa alla presente gara comprende:

- bando di gara
- disciplinare di gara e relativi allegati

**3.2** La documentazione tecnica messa a disposizione dei concorrenti si compone di:

ELABORATI GRAFICI, TECNICI, STRUTTURALI ED IMPIANTISTICI

**3.3.** La documentazione di gara sarà disponibile sull'Albo Pretorio On-Line del sito web del Comune(CUC) all'indirizzo <http://www.comune.palermi.cz.it>, alla sezione - "Bandi di Gara – Esiti Gara e Appalti".

La stazione appaltante non rilascerà una copia cartacea degli elaborati progettuali.

#### **4. CHIARIMENTI E QUESITI**

**4.1** E' possibile, da parte dei soggetti che intendono concorrere all'affidamento, ottenere chiarimenti in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare all'indirizzo di posta elettronica: [tecnico.palermi@asmepec.it](mailto:tecnico.palermi@asmepec.it) **entro e non oltre dieci giorni prima della scadenza del termine per la presentazione dell'offerta.** Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato. Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

**4.2.** Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite **almeno sei giorni prima della scadenza** per la presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 74, comma 4, del D. Lgs. 50/2016.

La stazione appaltante pubblicherà, in forma anonima, le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, sul proprio sito internet: <http://www.comune.palermi.cz.it>, alla sezione "Bandi di Gara – Esiti Gara e Appalti", ove è pubblicata la presente procedura di gara. Gli operatori economici hanno pertanto l'onere di visitare il sito fino alla scadenza dei termini di presentazione delle offerte al fine di verificare la presenza di eventuali note inerenti la presente procedura.

**4.3.** La stazione appaltante si riserva la facoltà di apportare integrazioni ed eventuali variazioni alla documentazione di gara dandone semplice comunicazione ai concorrenti mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo sopra riportato, ove è pubblicata la presente procedura.

**Gli interessati alla partecipazione sono pertanto invitati ad un costante monitoraggio del sito istituzionale.** I soggetti che partecipano alla gara accettano che vengano pubblicati eventuali variazioni, chiarimenti o integrazioni ai documenti di gara, e si impegnano a consultare il sito istituzionale di questa Stazione appaltante.

#### **5. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

**5.1.** Possono partecipare alla gara gli operatori economici di cui all'art. 45, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016, in possesso dei requisiti indicati al successivo paragrafo del presente disciplinare, di seguito indicati:

- a) imprenditori individuali anche artigiani, e le società, anche cooperative;
- b) consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane;
- c) consorzi stabili
- d) raggruppamenti temporanei di concorrenti
- e) consorzi ordinari di concorrenti
- f) aggregazioni tra le imprese aderenti ai contratti di rete
- g) gruppo europeo di interesse economico

**5.2.** Ai raggruppamenti temporanei e ai consorzi ordinari di operatori economici si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del Codice dei contratti. In particolare, ai sensi del citato art. 48, comma 7, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento. Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del d.lgs. 50/2016 è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

**5.3.** Sono ammessi alla gara gli operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, nonché gli operatori economici di Paesi terzi firmatari degli accordi di cui all'art. 49 del Codice dei contratti, alle condizioni di cui al presente disciplinare di gara.

#### **6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

I concorrenti a pena di esclusione, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

### Requisiti d'ordine generale

I concorrenti non devono trovarsi nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016.

### Requisiti di idoneità professionale

I concorrenti dovranno essere iscritti al Registro della Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato o altro Albo o Registro dai quali risulti lo svolgimento di attività nello specifico settore oggetto del presente appalto.

### Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionali

I concorrenti dovranno:

1. essere in possesso di attestazione, rilasciata da Società Organismo di qualificazione (S.O.A.), che documenti la qualificazione per le seguenti categorie:

<b>CATEGORIA D.P.R. 207/2010 S.M.I.</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>CLASSIF. Attestazio ne SOA</b>	<b>IMPORTO (EURO)</b>	<b>%</b>	<b>QUALIFICAZ. OBBLIGATORIA (SI/NO)</b>	<b>OBBLIGO DI SUBAPPALTO A SOGGETTO QUALIF. (SI/NO)</b>
<b>OG1</b>	Edifici civili e industriali	II <sup>^</sup>	594.417,22	59,67	SI	SI
<b>OG11</b>	Impianti tecnologici (avalimento non ammesso)	I <sup>^</sup>	148.735,87	14,93	SI	SI
<b>OS21</b>	Opere strutturali speciali (avalimento non ammesso)	I <sup>^</sup>	253.058,20	25,40	SI	SI
TOTALI			996.211,29	100		

Si fa presente che la definizione delle lavorazioni componenti l'opera di cui sopra è stata effettuata considerando che ai sensi dell'art. 216, co. 14, del d.lgs n. 50/2017, fino all'adozione del nuovo sistema di qualificazione, rimangono in vigore le disposizioni di cui alla Parte II, Titolo III (cioè gli artt. da 60 a 96), nonché gli allegati e le parti di allegati ivi richiamate, del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207.

## 7. AVVALIMENTO

7.1 Si richiama l'art. 89 del d.lgs n. 50/2016.

## 8. MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

8.1 La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, istituito dall'A.N.A.C. con la deliberazione n. 157 del 17.02.2016.

8.2. Tutti i concorrenti devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass, accedendo all'apposito link sul portale ANAC (servizi ad accesso riservato - avcpass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara (busta A -Documentazione amministrativa). Le indicazioni operative per la registrazione, nonché i termini e le regole tecniche per l'acquisizione, l'aggiornamento, la consultazione dei dati e il caricamento dei documenti sono reperibili sul sito: [www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it).

## 9. SUBAPPALTO

9.1 Ai sensi dell'art. 105 del Codice è ammessa la facoltà di affidare in subappalto le prestazioni oggetto del contratto, previa autorizzazione della stazione appaltante, purché:

- il concorrente indichi all'atto dell'offerta le parti di appalto che intende subappaltare o concedere in cottimo; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato;
- il concorrente dimostri l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

**9.2** Si precisa che la quota percentuale subappaltabile deve essere contenuta entro il limite massimo del 30% dell'importo del contratto.

**9.3** La stazione appaltante procederà al pagamento diretto del subappaltatore solo nell'ipotesi indicata all'art. 105, comma 13, del Codice. Nei restanti casi, i pagamenti saranno effettuati all'appaltatore che dovrà trasmettere alla Stazione appaltante, entro venti giorni dagli stessi, copia delle fatture quietanzate, emesse dai subappaltatori.

## **10. CAUZIONE E GARANZIE RICHIESTE**

**10.1** L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria, sotto forma di cauzione o di fideiussione, come definita dall'art. 93 del Codice, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto (al netto dell'I.V.A.) di €. 996.211,29 e precisamente di €. **19.924,22**.

**10.2.** La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente:

- a. in contanti, con versamento presso la Tesoreria della stazione appaltante (IBAN: IT 35 B 08258 42940 002000013176);
- b. da fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58. Il soggetto garante deve essere in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie.

**10.3.** In caso di prestazione della cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico, dovrà essere presentata anche una dichiarazione di un istituto bancario/ assicurativo o di altro soggetto, di cui al comma 8 dell'art. 93 del Codice, contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto in favore della stazione appaltante.

**10.4.** In caso di prestazione della cauzione provvisoria sotto forma di fideiussione, questa dovrà:

1. essere conforme agli schemi di polizza tipo di cui al comma 4 dell'art. 127 del Regolamento (nelle more dell'approvazione dei nuovi schemi di polizza-tipo, la fideiussione redatta secondo lo schema tipo previsto dal Decreto del Ministero delle attività produttive del 23 marzo 2004, n. 123, dovrà essere integrata mediante la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, mentre ogni riferimento all'art. 30 della L. 11 febbraio 1994, n. 109 deve intendersi sostituito con l'art. 103 del Codice);
2. essere prodotte in originale, o in copia autenticata ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii., con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
3. essere corredata da una dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore, che attesti il potere di impegnare, con la sottoscrizione, la società fideiussore nei confronti della stazione appaltante;
4. avere validità per almeno 180 gg. dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
5. qualora si riferiscano a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, essere tassativamente intestate a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;
6. prevedere espressamente:

- a. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
- b. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
- c. la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- d. la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, di cui agli art. 103 del Codice.

**10.5.** Ai sensi dell'art. 93, del Codice, qualora il concorrente sia in possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI CEI EN ISO 9000, nonché delle altre riduzioni previste nello stesso art. 93 del D.Lgs. 50/2016 può avvalersi di questi benefici, purché il concorrente inserisca nella busta A - Documentazione amministrativa le relative certificazioni e documentazioni, ovvero idonea dichiarazione dell'operatore concorrente ai sensi dell'art. 46 D.P.R. n. 445/2000 attestante il possesso delle certificazioni in parola. Si precisa che:

- in caso di partecipazione in RTI orizzontale, o consorzio ordinario di concorrenti, il concorrente ai sensi dell'art. 93 comma 1 del Codice può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;
- in caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione, in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppanda assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;
- in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art. 45, comma 2, del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.

**10.6.** Ai sensi dell'art. 93, comma 6, del Codice la cauzione provvisoria verrà svincolata automaticamente nei confronti dell'aggiudicatario, al momento della stipula del contratto, mentre ai sensi dell'art. 93, comma 9, del Codice, verrà svincolata, nei confronti degli altri concorrenti, entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

**10.7.** All'atto della firma del contratto l'aggiudicatario deve presentare la cauzione definitiva, nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del Codice, nonché polizza di assicurazione che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione e che preveda una garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori. Si rinvia all'art. 7 del Capitolato speciale d'appalto per ulteriori informazioni relative a tale ultima garanzia.

## **11. TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

Le offerte devono pervenire, a pena di esclusione, **entro il termine perentorio delle ore 13.00 del giorno 27 DICEMBRE 2018**, al seguente indirizzo:

**Centrale Unica di Committenza Comuni di Palermi-Olivadi-Centrache presso COMUNE DI PALERMITI Via MARCONI SNC, 88050 – PALERMITI (CZ)**

È ammessa la consegna direttamente a mano, a mezzo posta o a mezzo di agenzia autorizzata, (orario d'ufficio: nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 – alle ore 12,00).

Al fine del rispetto del termine riportato dal bando di gara e al precedente capoverso farà fede unicamente il timbro apposto dall'Ufficio Protocollo di questo Ente. Non saranno presi in considerazione plichi - anche se sostitutivi o aggiuntivi di quelli precedentemente inviati - che pervengano all'Amministrazione appaltante dopo la scadenza del termine.

Il recapito tempestivo del plico rimane a esclusivo rischio del mittente, anche qualora il mancato o tardivo inoltro sia dovuto a causa di forza maggiore o per caso fortuito o per fatto imputabile a terzi.

Il plico, contenente la documentazione richiesta, dovrà pervenire sigillato in maniera tale da non consentire aperture anche parziali, a pena di esclusione. Il medesimo plico dovrà recare all'esterno:

- estremi di identificazione del mittente:

**NOME, INDIRIZZO, NUMERO DI FAX E PEC**

- dicitura:

**"PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "ADEGUAMENTO SISMICO, COMPRENSIVO DI INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA CON INTERVENTI ATTIVI E PASSIVI, DELLA QUALITÀ DELL'ARIA E DELLA SICUREZZA E FRUIBILITÀ DI UN EDIFICIO DI PROPRIETÀ COMUNALE DESTINATO A SCUOLA PER L'INFANZIA E SCUOLA PRIMARIA DI PALERMITI, SITO IN VIA MARCONI, SNC".**

## **ART. 12. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

**12.1.** Il plico deve contenere al suo interno tre buste a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto della gara e la dicitura, rispettivamente:

**"Busta A - Documentazione Amministrativa"**

**"Busta B - Offerta Tecnica"**

**"Busta C - Offerta Temporale ed Economica"**

**12.2** La **BUSTA "A) – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"** deve contenere i seguenti documenti:

**1) Istanza di ammissione**, utilizzando preferibilmente il modello di cui **allegato A)** al presente disciplinare, contenente gli estremi di identificazione del concorrente, compresi il numero di partita IVA, le generalità complete del firmatario dell'offerta (titolare, legale rappresentante, institore o procuratore) con l'indicazione della forma di partecipazione della gara. L'istanza di partecipazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante della società o soggetto munito di poteri. Nel caso di raggruppamenti temporanei costituiti, l'istanza di partecipazione dovrà essere presentata dal legale rappresentante del capogruppo. **Nel caso di costituendi raggruppamenti temporanei, l'istanza deve essere UNICA e sottoscritta dal legale rappresentante di ciascun soggetto che costituirà il raggruppamento temporaneo.**

**2) Dichiarazione**, da compilare utilizzando preferibilmente il modello di cui **allegato A1)**, resa dal titolare, legale rappresentante, institore o procuratore con sottoscrizione non autenticata, ma con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38 co. 3 del D.P.R. n. 445/2000, in cui si attesta:

*a) per i consorzi stabili:*

- del consorzio, sede legale, e-mail, partita IVA, nominativo, luogo e data di nascita di tutti i soggetti muniti di potere di rappresentanza, l'iscrizione alla C.C.I.A.A. (o al corrispondente registro commerciale per le società stabilite in altro Stato) ed i relativi estremi;
- denominazione, sede legale e partita IVA di ciascuna società consorziata;
- indicazione dei consorziati per i quali il consorzio concorre;

*b) per i raggruppamenti temporanei non ancora formalmente costituiti:*

- l'impegno, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza al soggetto qualificato capogruppo, con l'indicazione dello stesso;

*c) per i raggruppamenti temporanei già formalmente costituiti:*

- gli estremi del mandato collettivo speciale con rappresentanza e l'indicazione del soggetto capogruppo;

d) di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento dei lavori e di stipulazione dei relativi contratti previste dagli articoli 80 del D. Lgs. 50/2016;

e) con specifico riferimento all'art. 80, comma 5, lett. m), del D.Lgs. n. 50/2016:

di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del C.C. rispetto ad alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

ovvero

di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

ovvero

di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

f) che l'operatore economico è in regola con gli adempimenti in materia di contributi sociali e previdenziali relativamente alla propria situazione nonché a favore dei lavoratori dipendenti, ai sensi della legislazione vigente, e di possedere le seguenti posizioni previdenziali assicurative:

INPS sede di \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_

matricola \_\_\_\_\_

INAIL sede di \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_

matricola \_\_\_\_\_

(nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte);

INARCASSA sede di \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_

matricola \_\_\_\_\_

(nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte);

g) con riferimento agli obblighi della L. 12.03.1999 n. 68

di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ovvero

che il concorrente non è tenuto al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore a 15

ovvero

che il concorrente, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori compreso tra 15 e 35 e non avendo proceduto, successivamente al 18.01.2000, ad assunzioni che abbiano incrementato l'organico, non è attualmente obbligato a presentare il prospetto informativo di cui all'art. 9 della L. 68/99; (tale *alternative può essere utilizzata non oltre 60 giorni dalla data della seconda assunzione successiva al 18.01.2000*).

h) di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo ovvero singolarmente e quale componente di un raggruppamento temporaneo, ovvero – quale consorziato di un consorzio – di non partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;

i) di accettare, senza condizione e riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara e nello schema di contratto di incarico;

k) di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, ferma restando la facoltà per la Stazione Appaltante di richiedere il differimento di detto termine;

l) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto da prestare e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione e sulla determinazione dell'offerta ed in particolare di aver preso visione di tutti i documenti di gara e di accettarne le condizioni in esse previste;

m) *per i raggruppamenti temporanei ed i consorzi ordinari*

di assumere l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alle disposizioni di cui all'art. 48 del D. Lgs. 50/2016;

n) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alle disposizioni di cui all'art. 48 del D. Lgs. 50/2016; (solo nel caso di raggruppamenti temporanei di alle lettere a), d) ed e), comma 1 dell'art. 46 del D. Lgs. 50/2016 sopra citato);



o) che l'impresa è in possesso di attestazione S.O.A. prevista dal bando di gara e precisamente:

---

~~p) aver eseguito direttamente nell'ultimo quinquennio (2013-2017), con esito positivo, almeno n. 1 lavori riferiti alla categoria prevalente OG1 (Edifici civili e industriali) di importo, per ciascun lavoro, non inferiore a quello posto a base di gara di seguito indicati:~~

<b>Descrizione appalto</b>	<b>Committente</b>	<b>Importo Dei lavori eseguiti (stato finale)</b>	<b>Periodo di Esecuzione (inizio e fine lavori)</b>	<b>Collaudo o Certificato di regolare esecuzione (estremi)</b>

q) che l'impresa intende subappaltare parte del contratto a terzi: **(barrare la parte che interessa)**

Si

No

In caso affermativo elencare le prestazioni o lavorazioni che si intende subappaltare e la relativa quota (espressa in percentuale) sull'importo contrattuale

Nel caso ricorrano le condizioni di cui all'art. 105, comma 6, del Codice, indicare la denominazione dei subappaltatori proposti:

---

r) di autorizzare la stazione appaltante all'invio delle comunicazioni di cui al comma 5 dell'art.76 D. Lgs 50/2016 al seguente numero di fax: ..... e di precisare che l'indirizzo di posta elettronica e il domicilio eletto cui far pervenire le comunicazioni relative al presente appalto sono i seguenti:

posta elettronica: .....

domicilio eletto: .....

p.e.c. ....

**Nel caso di R.T.P. costituenti, le dichiarazioni di cui all'allegato A1) dovranno essere presentate dal rappresentante legale di ciascun soggetto che costituisce il raggruppamento.**

**I requisiti posseduti dal raggruppamento sono indicati nella dichiarazione del mandatario, a cui andranno allegate le tabelle e gli elenchi contenenti i dati che comprovano il raggiungimento dei requisiti previsti.**

**3) (eventuale) In caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti:**

3.1) se già costituiti: mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito al mandatario dalle altre imprese riunite, come previsto dall'art. 48, commi 12 e 13 del D. Lgs. 50/2016, risultante da scrittura privata autenticata o da atto pubblico ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio;

3.2) se non ancora costituiti: dichiarazione da compilare utilizzando preferibilmente il modello di cui **allegato B)**, sottoscritta da tutti i legali rappresentanti dei soggetti del RTC/consorzio che intendono raggrupparsi, che riporti espressamente l'intenzione, in caso di aggiudicazione dell'appalto, di costituirsi in forma di raggruppamento/consorzio stesso, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 45 e 48 del D. Lgs. n. 50/2016 con l'impegno ad adempiere fedelmente ed integralmente a quanto disposto dai citati articoli ed indicando espressamente il soggetto giuridico capogruppo mandatario/consorziato e le parti del contratto che saranno eseguite da ciascuno dei soggetti associati con relativa quota percentuale.

**La quota di partecipazione del soggetto mandatario non può essere inferiore al 50%.**

**4) (solo per i Consorzi stabili), copia dell'atto costitutivo** precisando le quote di partecipazione di ciascun soggetto consorziato;

**5) Ricevuta** (in originale o copia autenticata mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000) del versamento della contribuzione dovuta all'A.N.A.C. dell'importo di €. 35,00 ai sensi e per gli effetti della deliberazione dell'Autorità numero 1300 del 20 dicembre 2017 contenente le istruzioni operative sulle modalità di versamento, pubblicate sul sito <http://www.avcp.it/riscossioni.html> a cui si rimanda.

**Il mancato pagamento del contributo costituisce causa di esclusione dalla procedura di gara;**

**6) Documento "PASOIE"** rilasciato dal servizio AVCPass, di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera AVCP n. 111 del 20 dicembre 2012, comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti;

**7) Documento attestante la presentazione della cauzione provvisoria** di cui al paragrafo 10, con allegata la dichiarazione, di cui all'art. 93, comma 8, del Codice, concernente l'impegno a rilasciare la cauzione definitiva.

Nel caso in cui la cauzione venga prestata in misura ridotta, ai sensi del comma 7 dell'art. 93 del Codice, occorre allegare la dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente attesta il possesso del requisito o copia conforme del relativa certificazione;

**8) Attestazione di avvenuto sopralluogo**, per il quale verrà utilizzato il modello **allegato C)**, **a pena di esclusione**, rilasciato da un funzionario dell'Ufficio Tecnico del Comune di Palermi, secondo le modalità indicate al precedente paragrafo 1.5;

**9) Documento di gara unico europeo (DGUE)**

*(dal 18 aprile e fino al 18 ottobre 2018 – data di entrata in vigore dell'obbligo delle comunicazioni elettroniche ex art. 40, comma 2, del Codice dei contratti pubblici – le stazioni appaltanti che non dispongano di un proprio servizio di gestione del DGUE in formato elettronico, o che non si servano di altri sistemi di gestione informatica del DGUE, richiederanno nei documenti di gara all'operatore economico di trasmettere il documento in formato elettronico, compilato secondo le modalità ivi indicate, su supporto informatico all'interno della busta amministrativa o mediante la piattaforma telematica di negoziazione eventualmente utilizzata per la presentazione delle offerte.)*

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016 le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In

particolare, in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'art. 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un *termine di cinque giorni* perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine dato, il concorrente è **escluso dalla gara**.

**12.3 La "BUSTA B) - OFFERTA TECNICA" deve contenere:**

- 1) RELAZIONE DESCRITTIVA DEI MATERIALI** indicante con precisione le caratteristiche tecniche, la marca e la tipologia dei materiali che la ditta intende mettere in opera, riferita ai componenti successivamente indicati, corredate delle schede tecniche fornite dalle ditte produttrici. La relazione non dovrà superare complessivamente un numero massimo di 6 (sei) facciate formato A4 ed ogni singolo componente dovrà essere presentato al massimo su una facciata; le schede tecniche non rientrano nel computo delle facciate;
- 2) RELAZIONE DESCRITTIVA DELL'ORGANIZZAZIONE** con la quale il concorrente dovrà precisare se dispone di proprio stabilimento per la produzione dei componenti necessari per la realizzazione delle opere di progetto, ovvero se intende assemblare elementi prodotti da altra ditta. Il concorrente dovrà inoltre indicare i nominativi dei dipendenti del concorrente stesso, in possesso di qualificata e documentata esperienza nello specifico settore delle strutture in c.a., che saranno effettivamente utilizzati nell'appalto in questione in caso di aggiudicazione, con indicazione della data da cui questi sono alle dirette dipendenze del soggetto concorrente e delle principali opere alla cui realizzazione gli stessi hanno partecipato. La relazione non dovrà superare complessivamente un numero massimo di 4 (quattro) facciate formato A4, in carattere di dimensione facilmente leggibile.
- 3) ELABORATI PROGETTUALI A LIVELLO ESECUTIVO** che il concorrente intende proporre in variante migliorative, sottoscritti da un professionista abilitato, in possesso dei requisiti richiesti dal D. Min. 2 dicembre 2016, n. 263;

**La relazione è unica per ogni concorrente**, intendendo come tale il soggetto che, sia in forma singola che in raggruppamento temporaneo o altra forma plurisoggettiva, presenti offerta per il conferimento dell'appalto in oggetto; ciò in quanto è rilevante l'illustrazione dell'organizzazione riferite complessivamente all'offerente, il quale selezionerà, nel caso di plurisoggettività, le risorse da destinare all'espletamento dell'appalto nell'ambito delle strutture tecnico-organizzative dei soggetti raggruppati.

**L'eventuale superamento del limite di ampiezza della documentazione come sopra dettagliato, comporterà la mancata valutazione, ai fini del giudizio della commissione e della relativa attribuzione di punteggio, delle parti eccedenti il limite stabilito.**

Per gli aspetti di carattere realizzativo saranno prese in considerazione solo proposte fattibili, non condizionate al realizzarsi di eventi estranei. Non possono essere presentate proposte alternative tra loro, la cui scelta venga rimessa alla Commissione. In caso contrario la proposta non sarà valutata per quel singolo criterio di valutazione che non rispetti le prescrizioni sopra riportate e sarà attribuito il coefficiente zero.

Le offerte presentate dai concorrenti devono essere concrete e non costituire "suggerimenti" per l'Amministrazione; pertanto anche formule generiche utilizzate dal concorrente quali: "si potrebbe" oppure "si propone" o simili sono da intendersi quali veri e propri impegni di realizzazione da parte del concorrente.

#### **Sottoscrizione**

I documenti contenuti nella busta "B" devono essere sottoscritti in ogni pagina dal legale rappresentante del soggetto concorrente; nel caso di raggruppamento temporaneo da

costituirsi devono essere sottoscritti congiuntamente dai legali rappresentanti di ciascun concorrente che costituirà il raggruppamento.

Possono essere sottoscritti anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. La dichiarazione deve essere corredata da copia fotostatica di un documento valido di identità del sottoscrittore.

Si precisa che le prestazioni previste nell'offerta tecnica diverranno parte integrante del contratto che l'affidatario sarà chiamato a sottoscrivere.

4) (eventuale) **DICHIARAZIONE RELATIVA AL DINIEGO DI ACCESSO ALL'OFFERTA TECNICA.** Fatta salva la disciplina prevista dalla L. 241/1990 e dall'art. 53 del D.Lgs 50/2016, l'offerta tecnica sarà eventualmente corredata da motivata e comprovata dichiarazione mediante cui il concorrente precisa di non acconsentire l'accesso all'offerta tecnica per le parti di informazioni che costituiscono segreti tecnici o commerciali, avendo presente che in caso di mancato esplicito, motivato e comprovato diniego, la dichiarazione si intende resa in senso favorevole all'accesso. Il concorrente deve pertanto dichiarare espressamente quali informazioni voglia escludere dal diritto di accesso ai sensi dell'art. 53, del D.Lgs. 50/2016, indicandone la motivazione.

In caso di diniego è necessario specificare le parti (precisando il capitolo e le pagine dell'offerta cui si riferisce l'interdizione) che si intendono coperte da segreto tecnico o commerciale.

**La dichiarazione andrà inserita nella busta relativa all'offerta tecnica, all'interno di un'ulteriore busta recante la dicitura "Segreti tecnici e commerciali".**

#### **5) SUPPORTI DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA**

Tutti i documenti componenti l'offerta tecnica dovranno essere forniti, oltre che in forma cartacea, anche su supporto informatico (CD ROM o DVD) non riscrivibile e con file di tipo non modificabile. Si precisa che, in caso di difformità tra la copia cartacea e la copia digitale, farà fede la sola documentazione cartacea resa e sottoscritta ai sensi del presente Disciplinare di gara.

**Nessun elemento riconducibile all'offerta economica, o costitutivo della medesima, dovrà essere riportato nell'offerta tecnica, pena l'esclusione.**

**12.4 La "BUSTA C) – OFFERTA TEMPORALE ED ECONOMICA",** deve contenere, a pena di esclusione:

1) **OFFERTA TEMPORALE** (compilando l'apposito modello predisposto dall'Amministrazione di cui all' Allegato D), indicante il ribasso percentuale unico offerto sul tempo utile posto a base di gara per l'esecuzione dei lavori (260 giorni naturali e consecutivi);

2) **OFFERTA ECONOMICA**, (compilando e sottoscrivendo, in regola con le vigenti disposizioni in materia di imposta di bollo, l'apposito modello predisposto dall'Amministrazione di cui all' Allegato D/A), indicante il ribasso percentuale unico offerto sull'importo a base di gara, espresso in cifre ed in lettere fino alla seconda cifra decimale e compilando e sottoscrivendo, in regola con le vigenti disposizioni in materia di imposta di bollo, l'apposito modulo predisposto dall' Amministrazione.

**La copia autentica di questo ultimo modulo sarà consegnata con la firma del RUP alla presa visione.**

In caso di discordanza tra le cifre e le lettere e tra l'indicazione del ribasso percentuale e l'offerta espressa in forma esplicita, verrà comunque preso in considerazione il ribasso percentuale indicato in lettere. Non sono ammesse offerte economiche parziali o sottoposte a condizione e non verranno valutate prestazioni diverse e/o ulteriori rispetto a quelle previste nei documenti di gara. Non sono ammesse offerte in aumento.

L'offerta economica deve contenere, altresì, a pena d'esclusione, l'indicazione dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro nonché i costi della manodopera per l'appalto in oggetto, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. L.gs. 50/2016. I costi della manodopera saranno oggetto di verifica da parte della stazione appaltante in sede di eventuale anomalia dell'offerta o di aggiudicazione.

## ART. 13 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

**13.1.** L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice, secondo la seguente ripartizione del punteggio totale di 100 punti:

### ELEMENTI QUALITATIVI

QUALITÀ DELL'OPERA punteggio massimo 90 punti

### ELEMENTI QUANTITATIVI

TEMPI DI ESECUZIONE:..... punteggio massimo 5 punti

PREZZO OFFERTO:..... punteggio massimo 5 punti

**13.2.** I punteggi relativi all'offerta tecnica saranno attribuiti dalla Commissione giudicatrice sulla base degli elementi di valutazione di natura qualitativi di seguito indicati:

ELEMENTO DI VALUTAZIONE	PONDERAZIONE
<b>ELEMENTI QUALITATIVI A</b>	
<b>A) QUALITÀ, PREGIO TECNICO, CARATTERISTICHE ESTETICHE E FUNZIONALI</b>	
<b>A1: Proposte migliorative</b> per il riciclo degli inerti provenienti dagli scavi e dalle demolizioni come sottoprodotti, tramite un piano di utilizzo delle stesse ai sensi del D.M. 161/2012, finalizzato a valorizzare gli aspetti ambientali e a maggior conseguimento di economie; il punteggio massimo verrà assegnato alla proposta che prevederà il maggior riciclo degli inerti	<b>30</b>
<b>A2: Migliorie</b> della qualità dei materiali in termini di durabilità	<b>30</b>
<b>A3: Organizzazione</b> del cantiere finalizzata alla risoluzione degli impatti ambientali (polveri, rumori, gestione inerti)	<b>20</b>
<b>A4: Possesso</b> di certificazioni ambientali ISO014001	<b>5</b>
<b>A5: Possesso</b> di certificazioni ambientali OHSAS 18001	<b>5</b>
<b>TOTALE PUNTEGGIO ELEMENTO A</b>	<b>90</b>
<b>ELEMENTI QUANTITATIVI (C+D)</b>	
<b>Elemento B: Tempo</b>	<b>5</b>
<b>Elemento C: Prezzo</b>	<b>5</b>
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

**13.3.** L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata mediante l'applicazione della seguente formula:

$$K(x) = \sum_n [W_i * V(x)_i]$$

#### Dove:

**K(x)** rappresenta il punteggio totale attribuito all'offerta x;

**n** è il numero totale di elementi rispetto ai quali vengono fatte le valutazioni;

**W<sub>i</sub>** è il punteggio (peso) attribuito all'elemento di valutazione i-esimo;

**V(x)<sub>i</sub>** è il coefficiente, espresso in valori centesimali, riferito all'offerta x e all'elemento di valutazione i-esimo.

**Σ<sub>n</sub>** è la sommatoria

**13.4.** Come indicato nelle Linee Guida ANAC n. 2 recante "Offerta economicamente più vantaggiosa" approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1005 del 21.09.2016, i coefficienti  $V(x)_i$ , relativi agli elementi di natura qualitativa saranno determinati mediante l'attribuzione discrezionale di un valore, variabili tra zero ed uno, da parte di ciascun commissario e la determinazione della media dei coefficienti attribuiti.

In particolare, l'attribuzione del coefficiente da parte dei commissari avverrà sulla base della seguente scala di valutazione:

ottimo:..... coefficiente pari a 1,00  
distinto:..... coefficiente pari a 0,75  
buono:..... coefficiente pari a 0,50  
discreto:.....coefficiente pari a 0,40  
sufficiente:.... coefficiente pari a 0,25  
insufficiente:. coefficiente pari a 0,00

I suddetti giudizi saranno assegnati in funzione dei criteri motivazionali di seguito indicati:

Per quanto riguarda l'elemento **A) - QUALITA', PREGIO TECNICO, CARATTERISTICHE ESTETICHE E FUNZIONALI** la valutazione verrà effettuata, per ciascuno dei componenti indicati, in relazione a quanto previsto dal progetto esecutivo a base di gara ed il punteggio dovrà tenere conto di eventuali proposte migliorative, ovvero, a parità di prestazioni, del valore anche economico del prodotto offerto.

Poiché quanto offerto diverrà vincolante per il soggetto aggiudicatario, le schede tecniche fornite dai concorrenti saranno sottoposte al direttore dei lavori al fine di verificarne preventivamente l'accettabilità.

Una volta terminata la procedura di attribuzione dei coefficienti, si procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, attribuendo il valore 1 alla media più elevata e riparametrando tutte le altre medie calcolate.

**13.5** Per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa l'attribuzione del punteggio avverrà come segue:

**offerta temporale** applicando la seguente formula:

$$V_i = T_i / T_{max}$$

**dove:**

**$T_i$**  = valore dell'offerta (ribasso temporale) del concorrente i-esimo

**$T_{max}$**  = valore dell'offerta (maggior ribasso temporale) più conveniente

**$V_i$**  = valore attribuito alla singola offerta temporale

I singoli punteggi attribuiti a ciascun elemento di valutazione qualitativo e quantitativo saranno arrotondati alla seconda cifra decimale.

**offerta economica** attribuendo i seguenti coefficienti  $V$ :

- coefficiente zero all'offerta (ribasso) minima possibile (valore a base di gara);
- coefficiente uno all'offerta più vantaggiosa per la stazione appaltante (massimo ribasso);
- coefficienti intermedi per interpolazione lineare alle offerte intermedie, corretti con il fattore di rettifica 0,95 (zero virgola novantacinque);

I coefficienti sono attribuiti applicando le seguenti formule:

per  $R_i \leq R_{med}$        $V_i = 0,95 \times R_i / R_{med}$   
per  $R_i > R_{med}$        $V_i = 0,95 + 0,05 \times (R_i - R_{med}) / (R_{max} - R_{med})$

**dove:**

$V_i$  = coefficiente relativo al ribasso offerto dal singolo concorrente (variabile da zero ad uno)  
 $R_i$  = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente  $i$ -esimo  
 $R_{max}$  = valore dell'offerta più conveniente (maggior ribasso sul prezzo a base di gara)  
 $R_{med}$  = media aritmetica dei valori delle offerte (ribassi) di tutti i concorrenti.

**I singoli punteggi attribuiti a ciascun elemento di valutazione qualitativo e quantitativo saranno arrotondati alla seconda cifra decimale.**

**13.6.** Il punteggio totale sarà determinato dalla somma dei punteggi per gli elementi qualitativi e dei punteggi per gli elementi quantitativi.

#### **ART. 14 - MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA**

**14.1** La gara si svolgerà secondo le procedure di seguito riportate:

Il Presidente del Seggio di gara, **in seduta pubblica**, nel giorno e nell'ora stabiliti al punto IV2.7 del Bando di gara:

- verifica l'integrità e la correttezza formale dei plichi pervenuti entro il termine di cui al punto IV.2.2 del Bando;
- procede all'apertura delle Buste "A - Documentazione amministrativa" verificando la regolarità dei documenti nella medesima contenuti rispetto a quanto prescritto dal bando e dal presente disciplinare ed il possesso, da parte dei concorrenti, dei requisiti richiesti dal presente disciplinare, disponendo per ciascun concorrente l'ammissione o meno alla gara;
- procede quindi all'apertura delle Buste "B - Offerta tecnica" dei concorrenti ammessi e verifica, per ciascun concorrente, la sola presenza della documentazione tecnica di cui al presente disciplinare di gara, con apposizione del visto su ciascun elaborato;
- successivamente la Commissione di gara procede, in una o più sedute riservate, alla valutazione della documentazione contenuta nelle Buste "B - Offerta tecnica" e attribuisce alle singole proposte presentate dai concorrenti, sulla base delle modalità sopra descritte, i relativi punteggi;

**14.2** In seguito all'attribuzione dei punteggi per gli elementi qualitativi dell'offerta, i concorrenti saranno invitati con lettera inviata esclusivamente a mezzo PEC con almeno 2 (due) giorni di anticipo alla **seduta pubblica** in cui si procederà:

- alla comunicazione dei punteggi attribuiti dalla Commissione, nelle sedute riservate, all'Offerta tecnica a ciascun concorrente;
- all'apertura delle Buste "C - Temporale ed Offerta economica" per ciascun concorrente che abbia conseguito il punteggio minimo richiesto all'elemento di valutazione varianti migliorative, provvedendo ad attribuire i relativi punteggi e ad eseguire la sommatoria dei punteggi attribuiti, a ciascun concorrente ammesso, in relazione all'Offerta tecnica e all'Offerta temporale ed economica;
- a formulare la proposta di aggiudicazione nei confronti del concorrente che ha ottenuto il punteggio globale più elevato, qualora tale offerta non rientri nella fattispecie di cui all'art. 97, comma 3, del D. Lgs 50/2016; in caso contrario, ovvero qualora l'offerta sia anormalmente bassa ai sensi del predetto art. 97 comma 3, il Presidente del Seggio di gara chiude la seduta pubblica e ne dà comunicazione al Responsabile del Procedimento, il quale procederà a richiedere (ai sensi dell'art. 97 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016), e successivamente a verificare, le necessarie "Giustificazioni" presentate ai sensi dell'art. 97 comma 5 del citato decreto legislativo. Esaurita la fase di valutazione delle offerte anomale,

si procederà alla nuova convocazione dei concorrenti, la cui ora e data è comunicata ai concorrenti ammessi con almeno 2 (due) giorni di anticipo, e il Presidente del Seggio di gara provvederà in seduta pubblica alla presa d'atto della verifica dell'anomalia dell'offerta ed alla proposta di aggiudicazione del servizio.

**14.3** L'aggiudicazione verrà disposta con provvedimento della Stazione appaltante e diverrà vincolante per la stessa solo dopo che tutti gli atti relativi al procedimento di scelta del contraente saranno divenuti validi ed efficaci, mentre l'offerente rimane vincolato per il solo fatto della presentazione dell'offerta.

**14.4.** L'aggiudicazione è subordinata all'accertamento, in capo alla ditta aggiudicataria, dell'insussistenza di cause ostative previste dalla legislazione antimafia.

## **15 AVVERTENZE - ESCLUSIONI**

**15.1** Resta inteso che il relativo contratto verrà stipulato dal Comune di Palermiti in modalità elettronica e pertanto l'offerta deve tenere conto degli oneri derivanti dalla stipula del contratto stesso.

**15.2. Si intendono recepite le disposizioni di cui all'art. 26 comma 1 bis, del D.L. n. 66/2014 come modificato dall'art. 7 comma 7 del D.L. 210/2015 (convertito in Legge n. 21/2016) in merito all'obbligo del rimborso, da parte del soggetto aggiudicatario, delle spese di pubblicazione sostenute dalla stazione appaltante per la pubblicità prevista secondo il combinato disposto di cui agli artt. 73 e 216, comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016; nonché le disposizioni di cui all'art. 34, comma 35, del D.L. n. 179/2012 (convertito in Legge n. 221/2012) in merito al rimborso, da parte del soggetto aggiudicatario, delle spese di pubblicazione sostenute dalla stazione appaltante per la pubblicità.**

**15.3.** L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente e, in caso di offerte di egual punteggio complessivo, l'aggiudicazione avverrà in favore di quella che rechi il ribasso più conveniente per la stazione appaltante; nel caso di eventuale identità dei ribassi, si procede all'aggiudicazione a norma dell'art. 77, comma 2, del R.D. 23.05.1924 n. 827.

**15.4** L'aggiudicatario dovrà impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

**15.5** Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile; trascorso il termine fissato, non viene riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente; non sarà possibile ritirare la propria offerta nel tempo intercorrente tra la scadenza del termine previsto per la presentazione delle offerte e quello indicato per la prima seduta pubblica.

**15.6** La documentazione non in regola con l'imposta sul bollo verrà regolarizzata ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 26.10.1972 n. 642 e s.m.i..

**15.7** Trova applicazione il "soccorso istruttorio" di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs 50/2016 nonché le disposizioni impartite dall'ANAC in merito.

## **16. VERIFICHE E ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALLE OPERAZIONI DI GARA**

**16.1** La Stazione appaltante verifica esclusivamente i requisiti di carattere generale mediante consultazione della Banca dati nazionale degli operatori economici di cui all'articolo 81 del D.Lgs. 50/2016. Ai sensi dell'art. 216, comma 13, del D.Lgs. 50/2016, sino all'entrata in vigore del decreto di cui all'art. 81 comma 2 del medesimo D.Lgs., le stazioni appaltanti e gli operatori economici utilizzano la banca dati AVCPass istituita presso l'ANAC.



**16.2** Ai sensi dell'art. 36 comma 6 la verifica dei requisiti ai fini della stipula del contratto avviene sull'aggiudicatario. La stazione appaltante può comunque estendere le verifiche agli altri partecipanti.

## **17. DISPOSIZIONI VARIE**

**17.1** Tutte le controversie che non si siano potute definire per via amministrativa saranno attribuite alla competenza esclusiva del Foro di Catanzaro.

**17.2** La stazione appaltante si riserva la facoltà di non dare corso alla presente procedura di gara nonché di rinviare le date fissate, di sospendere e/o aggiornare le operazioni, di annullare/revocare, in tutto od in parte, la procedura dopo l'effettuazione della stessa senza che si costituiscano diritti e/o pretese risarcitorie di sorta a favore dei soggetti concorrenti.

**17.3** Il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Ubaldo VALENTINO - tel. 0961917167 – e-mail: [tecnico@comune.palermi.cz.it](mailto:tecnico@comune.palermi.cz.it) – [ufficiotecnico.palermi@asmepec.it](mailto:ufficiotecnico.palermi@asmepec.it)

## **18. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati personali raccolti saranno trattati, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii., esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

### **IL DIRIGENTE DELLA CUC**



Il Responsabile del Settore Tecnico  
(Geom. Ubaldo Valentino)

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Ubaldo Valentino".

Allegati:

Allegato A - Istanza di partecipazione

Allegato A1 - Dichiarazioni

Allegato B - Impegno a costituire il RTI

Allegato C - Attestazione di avvenuto sopralluogo

Allegato D - Offerta temporale ed economica

Allegato E - Documento di gara unico europeo (DGUE)